



Republika Hrvatska
Općinski sud u Metkoviću
Zemljišnoknjižni odjel Metković

Poslovni brojevi Z-519/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

I

O G L A S

Općinski sud u Metkoviću, po sucu toga suda Anti Šprlji u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja: VELJKO KATIĆ, MAKARSKA, PUT POŽARA 6, MAKARSKA, OIB: 48015971980 i Jurica Katić, Put Požara 6, Makarska, OIB: 48192020498, a koju obojicu kao punomoćnik zastupa Mateo Barbir, odvjetnik u Vrgorcu rješavajući po prijedlogu radi ispravka zemljišnoknjižnog upisa, dana 22.travnja 2026.godine,

r i j e š i o j e

i

o g l a š a v a

1. Utvrđuje se da je **povučen prijedlog** za pokretanje, otvaranje i ispravak zemljišnoknjižnih upisa na **k.č. 405/4, 410/1, k.o. Kozica**, te se nalaže ZK odjelu po pravomoćnosti ovog dijela rješenja, izvršiti brisanje zabilježbe prijedloga za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za te nekretnine.

2. **Pokreće se, otvara i oglašava pojedinačni ispravni postupak na nekretninama u k.o. Kozica** (Općinskog suda u Metkoviću) **navedenim u toč. 3. izreke ovog rješenja i oglasa.**

3. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se upisi na navedenim nekretninama isprave i provedu upisi uknjižbe prava vlasništva na predmetnim nekretninama na način da se:

- **VELJKO KATIĆ, MAKARSKA, PUT POŽARA 6, MAKARSKA, OIB: 48015971980, upiše kao vlasnik za 2/3 dijela**
- **JURICA KATIĆ, PUT POŽARA 6, MAKARSKA, OIB: 48192020498, upiše kao vlasnik za za 1/3 dijela,**

a da se izvrši **brisanje do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika na niže navedenim nekretninama:**

- k.č. zem. 1462/3, 1467/2, ZU 966, na kojima su upisani i to

1. Suvlasnički dio: 92/640

MIOČEVIĆ MATE POK. MARKA, KOZICA

2. Suvlasnički dio: 92/640

MIOČEVIĆ IVAN POK. MARKA, KOZICA

3. Suvlasnički dio: 92/640

MIOČEVIĆ ANTE POK. MARKA, KOZICA

4. Suvlasnički dio: 92/640

MIOČEVIĆ TOMA POK. MARKA, KOZICA
 5. Suvlasnički dio: 60/640
 MIOČEVIĆ MANDA POK. MARKA, KOZICA
 6. Suvlasnički dio: 60/640
 MIOČEVIĆ JURKA POK. MARKA, KOZICA
 7. Suvlasnički dio: 30/640
 BRANKOVIĆ MARICA, NOVI BEOGRAD
 8. Suvlasnički dio: 10/640
 VULETIĆ ŠTEFICA, IVANA, MLDB, KOZICA
 9. Suvlasnički dio: 10/640
 VULETIĆ MATE, IVANA, MLDB, KOZICA
 10. Suvlasnički dio: 10/640
 VULETIĆ SLAVICA, IVANA, MLDB, KOZICA
 11. Suvlasnički dio: 23/640
 MIOČEVIĆ MILA UD. JOZE (MARKOVA)
 12. Suvlasnički dio: 23/640
 MIOČEVIĆ MARIJAN POK. JOZE
 13. Suvlasnički dio: 23/640
 MIOČEVIĆ NEDJELJKO POK. JOZE (MARKOVA)
 14. Suvlasnički dio: 23/640
 JUJINOVIĆ ZORKA, AUSTRALIJA
 - k.č. zem. 1462/1, ZU 957, na kojima su upisani i to
 1. Vlasnički dio: 1/1
 MIOČEVIĆ JOSIP, MATE, KOZICA

- k.č. zem. 374/3, 441/3, zk tijelo I, k.č. zem. 2257/1, zk tijelo II, ZU 224, na kojima su upisani suvlasnici

ZK tijelo I - 1. Suvlasnički dio: 5760/23040
 MIOČEVIĆ JOSIP, MATE, KOZICA
 ZK tijelo I - 2. Suvlasnički dio: 720/23040
 ŠTULIĆ MANDA Ž. IVANA, R. BUŠELIĆ, KOZICA
 ZK tijelo I - 3. Suvlasnički dio: 1980/23040
 BUŠELIĆ MATEŠA POK. MIJE (BOŽINA), KOZICA
 ZK tijelo I - 4. Suvlasnički dio: 180/23040
 BUŠELIĆ BOŽO, JAKOVA (BOŽINA), KOZICA
 ZK tijelo I - 5. Suvlasnički dio: 180/23040
 BUŠELIĆ JOZE, JAKOVA (BOŽINA), KOZICA
 ZK tijelo I - 6. Suvlasnički dio: 540/23040
 BUŠELIĆ MARA POK. MIJE (BOŽINA), KOZICA
 ZK tijelo I - 7. Suvlasnički dio: 828/23040
 MIOČEVIĆ MATE POK. MARKA, KOZICA
 ZK tijelo I - 8. Suvlasnički dio: 828/23040
 MIOČEVIĆ IVAN POK. MARKA, KOZICA
 ZK tijelo I - 9. Suvlasnički dio: 828/23040
 MIOČEVIĆ ANTE POK. MARKA, KOZICA
 ZK tijelo I - 10. Suvlasnički dio: 828/23040
 MIOČEVIĆ TOMA POK. MARKA, KOZICA
 ZK tijelo I - 11. Suvlasnički dio: 540/23040
 MIOČEVIĆ MANDA POK. MARKA, KOZICA
 ZK tijelo I - 12. Suvlasnički dio: 540/23040

MIOČEVIĆ JURKA POK. MARKA, KOZICA
ZK tijelo I - 13. Suvlasnički dio: 720/23040
BUŠELIĆ BOŽO-JOZE POK. IVANA
ZK tijelo I - 14. Suvlasnički dio: 720/23040
BUŠELIĆ JOSIP POK. IVANA
ZK tijelo I - 15. Suvlasnički dio: 180/23040
MIOČEVIĆ MANDA Ž. JOZE
ZK tijelo I - 16. Suvlasnički dio: 180/23040
RAVLIĆ RUŽA Ž. IVANA, KOZICA
ZK tijelo I - 17. Suvlasnički dio: 180/23040
KATIĆ IVA Ž. MATE
ZK tijelo I - 18. Suvlasnički dio: 180/23040
BUŠELIĆ MATIJA POK. JAKOVA
ZK tijelo I - 19. Suvlasnički dio: 1800/23040
BUŠELIĆ MIRKO POK. JOZE (NIKOLINA), KOZICA
ZK tijelo I - 20. Suvlasnički dio: 1080/23040
BUŠELIĆ MATE POK. JOZE (NIKOLINA), KOZICA
ZK tijelo I - 21. Suvlasnički dio: 270/23040
BRANKOVIĆ MARICA, NOVI BEOGRAD
ZK tijelo I - 22. Suvlasnički dio: 90/23040
VULETIĆ ŠTEFICA, IVANA, MLDB, KOZICA
ZK tijelo I - 23. Suvlasnički dio: 90/23040
VULETIĆ MATE, IVANA, MLDB, KOZICA
ZK tijelo I - 24. Suvlasnički dio: 90/23040
VULETIĆ SLAVICA, IVANA, MLDB, KOZICA
ZK tijelo I - 25. Suvlasnički dio: 207/23040
MIOČEVIĆ MILA UD. JOZE (MARKOVA)
ZK tijelo I - 26. Suvlasnički dio: 207/23040
MIOČEVIĆ MARIJAN POK. JOZE
ZK tijelo I - 27. Suvlasnički dio: 207/23040
MIOČEVIĆ NEDJELJKO POK. JOZE (MARKOVA)
ZK tijelo I - 28. Suvlasnički dio: 207/23040
JUJINOVIĆ ZORKA, AUSTRALIJA
ZK tijelo I - 29. Suvlasnički dio: 960/23040
BUŠELIĆ MARKO POK. MATE (IVANOVA), KOZICA
ZK tijelo I - 30. Suvlasnički dio: 720/23040
BUŠELIĆ TOMO POK. MATE
ZK tijelo I - 31. Suvlasnički dio: 240/23040
BUŠELIĆ ANTE POK. MATE
ZK tijelo I - 35. Suvlasnički dio: 192/23040
KATIĆ VELJKO, OIB: 48015971980, PUT POŽARA 6, 21300 MAKARSKA
ZK tijelo I - 36. Suvlasnički dio: 28/23040
KATIĆ VELJKO, OIB: 48015971980, PUT POŽARA 6, 21300 MAKARSKA
ZK tijelo I - 37. Suvlasnički dio: 112/23040
KATIĆ KOSOVKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 51159997667, ZADAR, BENKA
BENKOVIĆA 20
ZK tijelo I - 38. Suvlasnički dio: 112/23040
KATIĆ BOŽENKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 17426622724, ZADAR, BANA
JOSIPA JELAČIĆA 14
ZK tijelo I - 39. Suvlasnički dio: 36/23040

RUPIĆ SENKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 35445889254, ŠIBENIK, NOVA V 9
ZK tijelo I - 40. Suvlasnički dio: 240/23040
KATIĆ ANTE, OIB: 05044956683, MAKARSKA, PUT POŽARA 6
ZK tijelo I - 41. Suvlasnički dio: 240/23040
KATIĆ JURICA, OIB: 48192020495, MAKARSKA, PUT POŽARA 6
ZK tijelo II - 1. Suvlasnički dio: 5760/23040
MIOČEVIĆ JOSIP, MATE, KOZICA
ZK tijelo II - 2. Suvlasnički dio: 720/23040
ŠTULIĆ MANDA Ž. IVANA, R. BUŠELIĆ, KOZICA
ZK tijelo II - 3. Suvlasnički dio: 1980/23040
BUŠELIĆ MATEŠA POK. MIJE (BOŽINA), KOZICA
BUŠELIĆ BOŽO, JAKOVA (BOŽINA), KOZICA
ZK tijelo II - 5. Suvlasnički dio: 180/23040
BUŠELIĆ JOZE, JAKOVA (BOŽINA), KOZICA
ZK tijelo II - 6. Suvlasnički dio: 540/23040
BUŠELIĆ MARA POK. MIJE (BOŽINA), KOZICA
ZK tijelo II - 7. Suvlasnički dio: 828/23040
MIOČEVIĆ MATE POK. MARKA, KOZICA
ZK tijelo II - 8. Suvlasnički dio: 828/23040
MIOČEVIĆ IVAN POK. MARKA, KOZICA
ZK tijelo II - 9. Suvlasnički dio: 828/23040
MIOČEVIĆ ANTE POK. MARKA, KOZICA
ZK tijelo II - 10. Suvlasnički dio: 828/23040
MIOČEVIĆ TOMA POK. MARKA, KOZICA
ZK tijelo II - 11. Suvlasnički dio: 540/23040
MIOČEVIĆ MANDA POK. MARKA, KOZICA
ZK tijelo II - 12. Suvlasnički dio: 540/23040
MIOČEVIĆ JURKA POK. MARKA, KOZICA
ZK tijelo II - 13. Suvlasnički dio: 720/23040
BUŠELIĆ BOŽO-JOZE POK. IVANA
ZK tijelo II - 14. Suvlasnički dio: 720/23040
BUŠELIĆ JOSIP POK. IVANA
ZK tijelo II - 15. Suvlasnički dio: 180/23040
MIOČEVIĆ MANDA Ž. JOZE
ZK tijelo II - 16. Suvlasnički dio: 180/23040
RAVLIĆ RUŽA Ž. IVANA, KOZICA
ZK tijelo II - 17. Suvlasnički dio: 180/23040
KATIĆ IVA Ž. MATE
ZK tijelo II - 18. Suvlasnički dio: 180/23040
BUŠELIĆ MATIJA POK. JAKOVA
ZK tijelo II - 19. Suvlasnički dio: 1080/23040
BUŠELIĆ MATE POK. JOZE (NIKOLINA), KOZICA
ZK tijelo II - 20. Suvlasnički dio: 270/23040
BRANKOVIĆ MARICA, NOVI BEOGRAD
ZK tijelo II - 21. Suvlasnički dio: 90/23040
VULETIĆ ŠTEFICA, IVANA, MLDB, KOZICA
VULETIĆ MATE, IVANA, MLDB, KOZICA
ZK tijelo II - 23. Suvlasnički dio: 90/23040
VULETIĆ SLAVICA, IVANA, MLDB, KOZICA
ZK tijelo II - 24. Suvlasnički dio: 207/23040

MIOČEVIĆ MILA UD. JOZE (MARKOVA)
ZK tijelo II - 25. Suvlasnički dio: 207/23040
MIOČEVIĆ MARIJAN POK. JOZE
ZK tijelo II - 26. Suvlasnički dio: 207/23040
MIOČEVIĆ NEDJELJKO POK. JOZE (MARKOVA)
ZK tijelo II - 27. Suvlasnički dio: 207/23040
JUJINOVIĆ ZORKA, AUSTRALIJA
ZK tijelo II - 28. Suvlasnički dio: 960/23040
BUŠELIĆ MARKO POK. MATE (IVANOVA), KOZICA
ZK tijelo II - 29. Suvlasnički dio: 720/23040
BUŠELIĆ TOMO POK. MATE
ZK tijelo II - 30. Suvlasnički dio: 240/23040
BUŠELIĆ ANTE POK. MATE
ZK tijelo II - 33. Suvlasnički dio: 600/23040
BUŠELIĆ IVAN, MIRKE (JOZINA)
ZK tijelo II - 34. Suvlasnički dio: 600/23040
BUŠELIĆ BERISLAV, MIRKE (JOZINA)
ZK tijelo II - 35. Suvlasnički dio: 600/23040
BUŠELIĆ JOSIP, MIRKE (JOZINA)
ZK tijelo II - 37. Suvlasnički dio: 192/23040
KATIĆ VELJKO, OIB: 48015971980, PUT POŽARA 6, 21300 MAKARSKA
ZK tijelo II - 38. Suvlasnički dio: 28/23040
KATIĆ VELJKO, OIB: 48015971980, PUT POŽARA 6, 21300 MAKARSKA
ZK tijelo II - 39. Suvlasnički dio: 112/23040
KATIĆ BOŽENKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 17426622724, ZADAR, BANA
JOSIPA JELAČIĆA 14
ZK tijelo II - 40. Suvlasnički dio: 112/23040
KATIĆ KOSOVKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 51159997667, ZADAR, BENKA
BENKOVIĆA 20
ZK tijelo II - 41. Suvlasnički dio: 36/23040
RUPIĆ SENKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 35445889254, ŠIBENIK, NOVA V 9
ZK tijelo II - 42. Suvlasnički dio: 240/23040
KATIĆ ANTE, OIB: 05044956683, MAKARSKA, PUT POŽARA 6
ZK tijelo II - 43. Suvlasnički dio: 240/23040
KATIĆ JURICA, OIB: 48192020495, MAKARSKA, PUT POŽARA 6

- k.č. zem. 270/1, 271/1, 272/4, 275/4, 388/5, 392/3, 410/5, 416/2, 430/1, 430/4, 434/6, 434/8, 434/10, 1453/2, 1484/2, 1605/11, 1632/1, 1664/3, 1692/5, 1692/8, ZU 967, na kojima su upisani i to

1. Suvlasnički dio: 720/2880
BUŠELIĆ IVA POK. IVANA, MLDB, KOZICA
2. Suvlasnički dio: 720/2880
BUŠELIĆ JURKA POK. IVANA, MLDB, KOZICA
3. Suvlasnički dio: 720/2880
BUŠELIĆ MANDA POK. IVANA, MLDB, KOZICA
4. Suvlasnički dio: 240/2880
BUŠELIĆ MARKO POK. MATE (IVANOVA), KOZICA
5. Suvlasnički dio: 240/2880
BUŠELIĆ ANTE-TONI POK. MATE (IVANOVA), KOZICA
9. Suvlasnički dio: 48/2880

KATIĆ VELJKO, OIB: 48015971980, PUT POŽARA 6, 21300 MAKARSKA
 10. Suvlasnički dio: 7/2880
 KATIĆ VELJKO, OIB: 48015971980, PUT POŽARA 6, 21300 MAKARSKA
 11. Suvlasnički dio: 28/2880
 KATIĆ BOŽENKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 17426622724, ZADAR, BANA
 JOSIPA JELAČIĆA 14
 12. Suvlasnički dio: 28/2880
 KATIĆ KOSOVKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 51159997667, ZADAR, BENKA
 BENKOVIĆA 20
 13. Suvlasnički dio: 9/2880
 RUPIĆ SENKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 35445889254, ŠIBENIK, NOVA V 9
 14. Suvlasnički dio: 60/2880
 KATIĆ ANTE, OIB: 05044956683, MAKARSKA, PUT POŽARA 6
 15. Suvlasnički dio: 60/2880
 KATIĆ JURICA, OIB: 48192020495, MAKARSKA, PUT POŽARA 6

- k.č. zem. 270/2, 270/4, 272/3, 275/3, 369/4, 384/3, 388/4, 388/6, 391 ZGR, 392/2, 438/4, 439/3, 1436/2, 1461/1, 1468/4, 1543/7, 1543/9, 1543/10, 1558/4, 1567/13, 1605/12, 1607/2, 1632/2, 1651/2, 1692/4, 1692/7, 2256/2, 2257/73, zk tijelo I, k.č. zem. 271/2, 372/4, 400/7, 441/5, 1484/1, 1664/2, zk tijelo II, ZU 230, na kojima su upisani i to

ZK tijelo I - 1. Suvlasnički dio: 210/1600
 BUŠELIĆ MARKO POK. ANTE (NIKOLINA)
 ZK tijelo I - 2. Suvlasnički dio: 60/1600
 BUŠELIĆ MANDA POK. ANTE (NIKOLINA)
 ZK tijelo I - 3. Suvlasnički dio: 60/1600
 BUŠELIĆ PERA POK. ANTE (NIKOLINA)
 ZK tijelo I - 4. Suvlasnički dio: 60/1600
 RAVLIĆ MILA Ž. MARKA
 ZK tijelo I - 5. Suvlasnički dio: 200/1600
 VEKIĆ MARKO POK. LUKE
 ZK tijelo I - 6. Suvlasnički dio: 125/1600
 BUŠELIĆ MIRKO POK. JOZE (NIKOLINA), KOZICA
 ZK tijelo I - 7. Suvlasnički dio: 75/1600
 BUŠELIĆ MATE POK. JOZE (NIKOLINA), KOZICA
 ZK tijelo I - 8. Suvlasnički dio: 120/1600
 BUŠELIĆ CVITA UD. MATE (NIKOLINA)
 ZK tijelo I - 9. Suvlasnički dio: 120/1600
 BUŠELIĆ JOZE POK. MATE (NIKOLINA)
 ZK tijelo I - 10. Suvlasnički dio: 120/1600
 BUŠELIĆ IVAN POK. MATE (NIKOLINA)
 ZK tijelo I - 11. Suvlasnički dio: 120/1600
 BUŠELIĆ MIJO POK. MATE (NIKOLINA)
 ZK tijelo I - 12. Suvlasnički dio: 210/1600
 BUŠELIĆ DARINKA UD. IVANA, R. OŽIĆ - BEBEK, KOZICA
 ZK tijelo I - 13. Suvlasnički dio: 48/1600
 BUŠELIĆ MATE POK. MILENKA, MAKARSKA
 ZK tijelo I - 15. Suvlasnički dio: 72/1600
 BUŠELIĆ MATE POK. MILENKA, OIB: 20131612331, MAKARSKA, BIOKOVSKA 34
 ZK tijelo II - 1. Suvlasnički dio: 630/4800

BUŠELIĆ MARKO POK. ANTE (NIKOLINA)
ZK tijelo II - 2. Suvlasnički dio: 180/4800
BUŠELIĆ MANDA POK. ANTE (NIKOLINA)
ZK tijelo II - 3. Suvlasnički dio: 180/4800
BUŠELIĆ PERA POK. ANTE (NIKOLINA)
ZK tijelo II - 4. Suvlasnički dio: 180/4800
RAVLIĆ MILA Ž. MARKA
ZK tijelo II - 5. Suvlasnički dio: 600/4800
VEKIĆ MARKO POK. LUKE
ZK tijelo II - 6. Suvlasnički dio: 225/4800
BUŠELIĆ MATE POK. JOZE (NIKOLINA), KOZICA
ZK tijelo II - 7. Suvlasnički dio: 360/4800
BUŠELIĆ CVITA UD. MATE (NIKOLINA)
ZK tijelo II - 8. Suvlasnički dio: 360/4800
BUŠELIĆ JOZE POK. MATE (NIKOLINA)
ZK tijelo II - 9. Suvlasnički dio: 360/4800
BUŠELIĆ IVAN POK. MATE (NIKOLINA)
ZK tijelo II - 10. Suvlasnički dio: 360/4800
BUŠELIĆ MIJO POK. MATE (NIKOLINA)
ZK tijelo II - 11. Suvlasnički dio: 125/4800
BUŠELIĆ IVAN, MIRKE (JOZINA)
ZK tijelo II - 12. Suvlasnički dio: 125/4800
BUŠELIĆ BERISLAV, MIRKE (JOZINA)
ZK tijelo II - 13. Suvlasnički dio: 125/4800
BUŠELIĆ JOSIP, MIRKE (JOZINA)
ZK tijelo II - 14. Suvlasnički dio: 630/4800
BUŠELIĆ DARINKA UD. IVANA, R. OŽIĆ - BEBEK, KOZICA
ZK tijelo II - 15. Suvlasnički dio: 144/4800
BUŠELIĆ MATE POK. MILENKA, MAKARSKA
ZK tijelo II - 17. Suvlasnički dio: 216/4800
BUŠELIĆ MATE POK. MILENKA, OIB: 20131612331, MAKARSKA, BIOKOVSKA 34

- k.č. zem. 72/2 ZGR, 86 ZGR, 368/1, 369/1, 400/4, 437, 438/1, 439/1, 441/2, 1453/1, zk tijelo I, ZU 231, na kojima su upisani i to

ZK tijelo I - 1. Suvlasnički dio: 450/1440
BUŠELIĆ MIRKO POK. JOZE (NIKOLINA), KOZICA
ZK tijelo I - 2. Suvlasnički dio: 270/1440
BUŠELIĆ MATE POK. JOZE (NIKOLINA), KOZICA
ZK tijelo I - 3. Suvlasnički dio: 240/1440
BUŠELIĆ MARKO POK. MATE (IVANOVA), KOZICA
ZK tijelo I - 4. Suvlasnički dio: 240/1440
BUŠELIĆ ANTE-TONI POK. MATE (IVANOVA), KOZICA
ZK tijelo I - 8. Suvlasnički dio: 48/1440
KATIĆ VELJKO, OIB: 48015971980, PUT POŽARA 6, 21300 MAKARSKA
ZK tijelo I - 9. Suvlasnički dio: 7/1440
KATIĆ VELJKO, OIB: 48015971980, PUT POŽARA 6, 21300 MAKARSKA
ZK tijelo I - 10. Suvlasnički dio: 28/1440
KATIĆ BOŽENKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 17426622724, ZADAR, BANA JOSIPA JELAČIĆA 14
ZK tijelo I - 11. Suvlasnički dio: 28/1440

KATIĆ KOSOVKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 51159997667, ZADAR, BENKA BENKOVIĆA 20

ZK tijelo I - 12. Suvlasnički dio: 9/1440

RUPIĆ SENKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 35445889254, ŠIBENIK, NOVA V 9

ZK tijelo I - 13. Suvlasnički dio: 60/1440

KATIĆ ANTE, OIB: 05044956683, MAKARSKA, PUT POŽARA 6

ZK tijelo I - 14. Suvlasnički dio: 60/1440

KATIĆ JURICA, OIB: 48192020495, MAKARSKA, PUT POŽARA 6

1. ZK tijelo I, na suvlasnički dio: 1 (450/1440)

1.1 Pred. 14. prosinca 1982. Z. 105.

Na temelju Ugovora o kreditu od 09. prosinca 1982. god., ovjerenog u potpisu pod OV. 5498/82 upisnika SO-e Split i pod OV. 02-575/82 upisnika SO-e Vrgorac, na teret čest.zgr. 70, čest.zgr. 72/1, čest.zgr. 72/2 i čest.zgr. 78, a na teret upisane suvlasnosti Mirka Bušelića pok. Joze, uknjižuje se ugovorno pravo zaloge - ranga hipoteke, a to radi osiguranja naplate odobrenog kredita korisnicima Mirku Bušeliću pok. Joze i Berislavu Bušeliću, Mirkinu, u iznosu od =270.000,00 DIN (slovima: dvijestosedamdesettisuća dinara), sa 15% kamata godišnje i rokom vraćanja od 10 godina, računajući od dana odobrenja kredita do konačne naplate u korist: 270.000,00 DIN

PRIVREDNA BANKA ZAGREB P.J. ŠTEDIONICA SPLIT, SPLIT

- k.č. zem. 1891/4, ZU 933, na kojima su upisani i to

1. Suvlasnički dio: 192/1152

ANTUNOVIĆ IVA Ž. IVANA, KOZICA

2. Suvlasnički dio: 220/1152

KATIĆ BLAŽ POK. MATE (BLAŽEVA), KOZICA

3. Suvlasnički dio: 130/1152

JELAŠ MARA Ž. IVANA, R. KATIĆ POK. MATE (BLAŽEVA), DRAGLJANE

4. Suvlasnički dio: 40/1152

KATIĆ IVAN POK. MATE (BLAŽEVA), AUSTRALIJA

5. Suvlasnički dio: 96/1152

RAVLIĆ MANDA Ž. JURE, R. KATIĆ POK. IVANA (BLAŽEVA), POLJICA

6. Suvlasnički dio: 96/1152

RAVLIĆ RAJKO POK. JOZE, POLJICA

7. Suvlasnički dio: 96/1152

RAVLIĆ ANTE POK. JOZE, KOZICA

8. Suvlasnički dio: 45/1152

KATIĆ KATICA UD. JOZE

9. Suvlasnički dio: 45/1152

KATIĆ RUŽA POK. JOZE

10. Suvlasnički dio: 4/1152

RAVLIĆ JOŠKO POK. ANTE, MAKARSKA

11. Suvlasnički dio: 4/1152

LJUBANIĆ SILVANA POK. ANTE, R. RAVLIĆ

12. Suvlasnički dio: 4/1152

MARKOTIĆ NADA POK. ANTE, R. RAVLIĆ, MAKARSKA

15. Suvlasnički dio: 12/1152

RAVLIĆ VLADO, ZAGREB

16. Suvlasnički dio: 12/1152

MIKIĆ NADA, ZAGREB

17. Suvlasnički dio: 12/1152
RAVLIĆ IVAN, MAKARSKA
18. Suvlasnički dio: 48/1152
RAVLIĆ MANDA, KOZICA
19. Suvlasnički dio: 24/1152
RADALJ DANIJELA, OIB: 46032091693, KIPARA MEŠTROVIĆA 7, 21300
MAKARSKA
20. Suvlasnički dio: 24/1152
PEJDO ANA, OIB: 90460341441, ULICA ZVONIMIRA CIMERMANČIĆA 2, 10000
ZAGREB
21. Suvlasnički dio: 24/1152
ČIKOTIĆ SILVIJA, OIB: 70488710713, STEPINČEVA 7, 21000 SPLIT
22. Suvlasnički dio: 24/1152
PASTUOVIĆ DORIS, OIB: 23660747411, ULICA POSTROJBI SPECIJALNE
POLICIJE ZADAR 12, 23000 ZADAR

- k.č. zem. 1890/1, ZU 1283, na kojima su upisani i to

1. Suvlasnički dio: 2352/18816
KATIĆ MANDA POK. ANTE (MATINA), MLDB, KOZICA
2. Suvlasnički dio: 336/18816
BUŠELIĆ BOŽO, JAKOVA (BOŽINA), KOZICA
3. Suvlasnički dio: 336/18816
BUŠELIĆ MANDA, JAKOVA (BOŽINA), MLDB, KOZICA
4. Suvlasnički dio: 672/18816
VEKIĆ MATIJA Ž. STIPANA, POLJICA
5. Suvlasnički dio: 672/18816
JUJINOVIĆ JURKA Ž. IVANA, KOZICA
6. Suvlasnički dio: 264/18816
KATIĆ JOZE POK. MATE
7. Suvlasnički dio: 264/18816
VRANJEŠ MARA Ž. JOSIPA
8. Suvlasnički dio: 264/18816
KATIĆ RUŽA Ž. JAKOVA
9. Suvlasnički dio: 1912/18816
KATIĆ MANDA POK. MATE
10. Suvlasnički dio: 264/18816
KATIĆ JURE POK. MATE
11. Suvlasnički dio: 2048/18816
KATIĆ RUŽA UD. MATE (ANTINA)
12. Suvlasnički dio: 1176/18816
KATIĆ DANE POK. MATE (ANTINA)
13. Suvlasnički dio: 1176/18816
KATIĆ MIRKO POK. MATE (ANTINA)
14. Suvlasnički dio: 1176/18816
KATIĆ LJUBO POK. MATE (ANTINA)
15. Suvlasnički dio: 1176/18816
KATIĆ MILICA POK. MATE (ANTINA)
16. Suvlasnički dio: 1176/18816
KATIĆ IVA Ž. IVANA
17. Suvlasnički dio: 1176/18816

MIOČEVIĆ ZORKA Ž. MATE
18. Suvlasnički dio: 66/18816
TOMAS LJUBO, JOZE
19. Suvlasnički dio: 88/18816
RAVLIĆ VLADIMIR POK. IVANA
20. Suvlasnički dio: 88/18816
ŠPRLJAN VINKA R. RAVLIĆ, POK. IVANA, PLOČE
21. Suvlasnički dio: 88/18816
RAVLIĆ OLGA Ž. MATE, R. RAVLIĆ POK. NIKOLE
22. Suvlasnički dio: 99/18816
TOMAS BOGDAN, LJUBE
23. Suvlasnički dio: 99/18816
TOMAS BOŽENA, LJUBE
24. Suvlasnički dio: 462/18816
RUDEŽ MANDA UD. IVANA
25. Suvlasnički dio: 693/18816
KATIĆ MIRKO POK. IVANA (JOZINA), MAKARSKA
26. Suvlasnički dio: 231/18816
KATIĆ MILIVOJ POK. JOZE (IVANOVA), MAKARSKA
27. Suvlasnički dio: 231/18816
KATIĆ IVAN POK. JOZE (IVANOVA), AUSTRALIJA
28. Suvlasnički dio: 231/18816
PAVIĆ MIRA Ž. IVANA, R. KATIĆ POK. JOZE, SPLIT

- k.č. zem. 1890/2, zk tijelo I, ZU 299, na kojima su upisani i to

ZK tijelo I - 1. Suvlasnički dio: 2/4
RAVLIĆ IVAN POK. NIKOLE, KOZICA
ZK tijelo I - 2. Suvlasnički dio: 1/4
RAVLIĆ MATIJA Ž. IVANA
ZK tijelo I - 3. Suvlasnički dio: 1/4
KATIĆ MARA POK. MIJE (MATINA), KOZICA

- k.č. zem 370/2, 372/1, 408, zk tijelo I, ZU 303, na kojima su upisani i to

ZK tijelo I - 1. Suvlasnički dio: 1/2
MUŠKA DJECA ANTUNOVIĆ MATE POK. FRANE, KOZICA
ZK tijelo I - 2. Suvlasnički dio: 1/2
ANTUNOVIĆ MATE POK. FRANE, KOZICA

- k.č. zem. 3585, ZU 305, na kojima su upisani i to

1. Vlasnički dio: 1/1
RAVLIĆ MIJO POK. JURE, KOZICA
- k.č. zgr. 392 ZGR, ZU1066, na kojima su upisani i to
1. Suvlasnički dio: ¼
BUŠELIĆ MATE POK. IVANA, MLDB, KOZICA
2. Suvlasnički dio: 1/4
BUŠELIĆ JURKA POK. IVANA, MLDB, KOZICA
3. Suvlasnički dio: 1/4
BUŠELIĆ IVKA POK. IVANA, MLDB, KOZICA
4. Suvlasnički dio: 1/4
BUŠELIĆ MANDA POK. IVANA, MLDB, KOZICA

- k.č. zem. 1467/4, 1627/3, 1633/2, 1633/4, 1650/3, ZU 821, na kojima su upisani i to

1. Suvlasnički dio: 240/720
BUŠELIĆ MARKO POK. MATE (IVANOVA), KOZICA
2. Suvlasnički dio: 180/720
BUŠELIĆ TOMO POK. MATE
3. Suvlasnički dio: 60/720
BUŠELIĆ ANTE POK. MATE
7. Suvlasnički dio: 48/720
KATIĆ VELJKO, OIB: 48015971980, PUT POŽARA 6, 21300 MAKARSKA
8. Suvlasnički dio: 7/720
KATIĆ VELJKO, OIB: 48015971980, PUT POŽARA 6, 21300 MAKARSKA
9. Suvlasnički dio: 28/720
KATIĆ BOŽENKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 17426622724, ZADAR, BANA JOSIPA JELAČIĆA 14
10. Suvlasnički dio: 28/720
KATIĆ KOSOVKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 51159997667, ZADAR, BENKA BENKOVIĆA 20
11. Suvlasnički dio: 9/720
RUPIĆ SENKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 35445889254, ŠIBENIK, NOVA V 9
12. Suvlasnički dio: 60/720
KATIĆ ANTE, OIB: 05044956683, MAKARSKA, PUT POŽARA 6
13. Suvlasnički dio: 60/720
KATIĆ JURICA, OIB: 48192020495, MAKARSKA, PUT POŽARA 6

- k.č. zem. 3585, ZU 884, na kojima su upisani i to

1. Vlasnički dio: 1/1
RAVLIĆ MIJO POK JURE;

4. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objaviti će se oglas na oglasnoj ploči suda, e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar te oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave.

5. Sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis pozivaju da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku za ispravak od 30 dana, čiji **početak roka se određuje s danom 27. travnja 2026.godine** te krajem roka **zaključno s danom 27.svibnja 2026. godine**, jer će se u protivnom postupak nastaviti i okončati prema činjenicama utvrđenim u postupku. Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

6. Dok rok za ispravak određen ovim rješenjem i javnim oglasom ne istekne, upisi u zemljišnu knjigu ne smatraju se istinitim i potpunim pa se nitko ne može pozivati na to da je postupao s povjerenjem u njihovu istinitost ili potpunost.

7. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na čest zem. iz toč. 2. izreke.

Obrazloženje

1. Predlagatelji u svom prijedlogu za ispravak navode u bitnom da postoji pogrešan upis u zemljišnoj knjizi za nekretnine iz toč. 2. izreke ovog rješenja, odnosno da su u ZK upisane osobe čije se brisanje traži, a stvarni vlasnici su predlagatelji. Navode da predmetne nekretnine prema katastarskom premjeru odgovaraju svim nekretninama predlagatelja, istoimene oznake i broja, i da su upisane u Posjedovni list br. 62, za k.o. Kozica. Predlagatelj je svojevremeno nekretnine iz toč. 1. darovao svojim sinovima Anti Katiću i Jurici Katiću, obojica iz Makarske, da bi isti pred ovim sudom pokrenuli postupak (ispravni) u odnosu na sve nekretnine u toč. 2. izreke a kojim traže upis vlasništva, za cijelo. Postupak se vodio kod ovog suda, pod brojem Z 767/2024, te je sud odbio prijedlog za ispravak, te upis uknjižbe na ime tamošnjih predlagatelja za cijelo, iz razloga koji su navedeni u Rješenju br. Z 767/2024. Naime, tamošnji predlagatelji su braća, i kao takvi bili suvlasnici na jednake omjere (u dijelove od po $\frac{1}{2}$) svih nekretnina u P.L. br. 62, a predmet tog postupka je bilo vlasništvo za cijelo. Pored ovdje navedenih nekretnina, predlagatelji u spisu Z 767/2024 navode kako su i vlasnici geometrijskih odijeljenih dijelova pojedinih nekretnina u P.L. br. 62 („DIO“), te su se u postupku legitimirali kao pravni sljednici sada pok. Katić Kosovke, čijom smrću nasljeđuju 1/3 dijela svih nekretnina upisanih (u katastarskom operatu) na ovu Katić Kosovku, a sve ovo temeljem Rješenja o nasljeđivanju OS u Zadru, br O 287/15. Preostali suvlasnički udio i to 2/3 dijela svih nekretnina u P.L. 62, za k.o. Kozica, stječu temeljem darovnog ugovora s Veljkom Katićem iz Makarske (otac), koji je to pravo stekao temeljem darovnog ugovora, ovjеровljen i preveden u potpisu u Australiji. Dakle, otac predlagatelja u spisu Z 767/2024 je stekao 2/3 dijela svih nekretnina temeljem darovnog ugovora sa sada pok. Antom i Markom Bušelić, oboje iz Australije, koji su zajedno s Katić Kosovkom upisani u katastarskom operatu još od 60-tih godina prošlog stoljeća (1/3 + 1/3 + 1/3 dijela). Kako god, sud je odbio tamošnje predlagatelje u zahtjevu za ispravnim postupkom, budući u Rješenju o nasljeđivanju iza smrti Kosovke Katić nisu navedene nekretnine u ovom zahtjevu.

2. Predlagatelji su povukli svoj prijedlog za otvaranje i oglašavanje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na k.č. 405/4, 410/1, k.o. Kozica, pa je i riješeno kao u točki 1. izreke ovog rješenja.

3. Kao dokaze prilažu i predlažu:

- Zk izvratke iz kojih proizlazi da su u ZK upisane osobe čije se brisanje traži.
- Posjedovni list br 62, k.o. Kozica iz kojeg proizlazi da su u navedenom kao posjednici upisani po 1/3 Ante Bušelić i Marko Bušelić, oba iz Australije, te Kosvka Katić.
- Povijest promjena za PL 62 k.o. Kozica iz kojeg proizlazi da je od 1953. godine kao posjednik bio upisan Mate Bušelić pok. Ivana iz Kozoice, a su temeljem Rješenja o nasljeđivanju O-292/67 Općinskog suda u Metkoviću od 15.veljače 1968.godfine i Z.59/86 od 14-8-1986.godine upisani kao novi suposjednici Ante Bušelić pok. Mate iz Australije, Marko Bušelić pok. Mate iz Australije i Kosovka Katić pok. Jure iz Zadra po 1/3.
- Rješenje o nasljeđivanju br. O- 287/15 iza smrti Kosovke Katić pok. Jure, rođene 2.studenog 1934.godine,iz kojeg proizlazi da su je naslijedili za po polovicu glede

nekretnina i to Ante Katić, Put Požara 6, OIB: 05044956683 i Jurica Katić, Put Požara 6, Makarska, OIB: 48192020495, dok su je naslijedili glede udjela i tražbina Kosovka Katić, Ulica Benka Benkovića 20, OIB: 51159997667 i Senka Rupić, Nova V 9, OIB: 35445889254

- Darovni ugovor darovatelja Veljka Katića, daroprimca Ante Katića od 14.3.2024., ovjeren u potpisu Veljka Katića po Javnom bilježniku Ivanu Kristiću u Vrgorcu 18.3.2024, bro OV-570/2024

- Spis ovog suda Z 767/2024 iz kojeg proizlazi da su tamo predlagatelji Jure i Ante Katić neuspješno pokušali pokrenuti pojedinačni ispravni postupak, odnosno da im je takav prijedlog odbijen zbog manjkavosti isprava koje su priložili

- Izjavu ovjerenu (uz Apostille) Kate Marie Buselich (udovica pok. Mara Buselicha pok. Ante) , Ivan Mark Buselich i Rosie Maud Baker (sin i kćer pok. Marka Bushelica iz koje proizlazi da su 28.4.2011. u Novom Zelandu kod javnog bilježnika dali izjavu da je Marko Bushelic pok. Ante dao Veljki Katiću nekretnine u Kozici, te da ovlašćuju Veljka Katića da provede takve upise na sebe,

- Popis imovine s izjavom Marka i Ante Bushelica iz Novog Zelanda od 26.3.1997. koju daruju Veljku Katiću sinu Ante nekretnine u Kozici, a koju su naslijedili po rješenju o nasljeđivanju OS Metković O-292/67 pod 15.2.1968., koja je ovjerena po Generalnom konzulatu RH u Aucklangu u Novom Zelandu

- Ugovor o darovanju Veljka Katića i daroprimca Ante Katića od 14.3.2024. sa Sporazumom o raskidu Ugovora o darovanju (kojim raskidaju Ugovor o darovanju od 14.3.2024.), ovjeren kod JB Natalije Pavlović 16.2.2026. broj OV-317/2026

4. Iz navedenih isprava dakle proizlazi opravdani razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog jer je navedenim ispravama sukladno čl. 208.st.3. ZZK učinjeno vjerojatnim da predlagateljima pripada pravo koje nije u njihovu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti navedene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje prema odredbama ZZK može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa.

5. Na temelju čl. 211. ZZK odlučeno je kao u toč. 2. do 6. izreke glede otvaranja, ispravka, oglašavanja i rokova za prijedloge i prigovore.

6. Sukladno čl. 210. ZZK na temelju ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka u dijelu zemljišne knjige na koji se ispravak odnosi zabilježiti će se da je otvoren pojedinačni ispravni postupak, pa je i riješeno kao u toč. 7. izreke.

7. Stoga je i riješeno sukladno čl. 208.st.3. do 213. ZZK.

Metković, 22. travnja 2026.

S u d a c

Ante Šprlje

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Žalba je dopuštena protiv rješenja u toč. 1. i roku od 15 dana od dana primitka, podnosi se putem ovog suda elektronski putem odvjetnika ili javnog bilježnika, a o istoj odlučuje županijski sud.

Protiv ovog rješenja u točkama od 2. do 7. nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku iz izreke ovog rješenja otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

DNA:

1. Odvjetnik Mateo Barbir
2. KATIĆ KOSOVKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 51159997667, ZADAR, BENKA BENKOVIĆA 20
3. KATIĆ BOŽENKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 17426622724, ZADAR, BANA JOSIPA JELAČIĆA 14
4. RUPIĆ SENKA R. KATIĆ POK. ANTE, OIB: 35445889254, ŠIBENIK, NOVA V 9
5. KATIĆ ANTE, OIB: 05044956683, MAKARSKA, PUT POŽARA 6
6. BUŠELIĆ MATE POK. MILENKA, OIB: 20131612331, MAKARSKA, BIOKOVSKA 34
7. RADALJ DANIJELA, OIB: 46032091693, KIPARA MEŠTROVIĆA 7, 21300 MAKARSKA
8. PEJDO ANA, OIB: 90460341441, ULICA ZVONIMIRA CIMERMANČIĆA 2, 10000 ZAGREB
9. ČIKOTIĆ SILVIJA, OIB: 70488710713, STEPINČEVA 7, 21000 SPLIT
10. PASTUOVIĆ DORIS, OIB: 23660747411, ULICA POSTROJBI SPECIJALNE POLICIJE ZADAR 12, 23000 ZADAR
11. Privredna banka Zagreb, Radnička cesta 50, 10000 Zagreb, (za ZU 231 k.o. Kozica)
12. **E-oglasna ploča suda**, s danom početka objave najkasnije 27. travnja 2026. te krajem objave zaključno s danom 27. svibnja 2026. godine.
13. **Područni ured za katastar, Ispostava Vrgorac** - oglasna ploča s danom početka objave najkasnije 27. travnja 2026. te krajem objave zaključno s danom 27. svibnja 2026. godine.
14. **Grad Vrgorac**, oglasna ploča s danom početka objave najkasnije 27. travnja 2026. te krajem objave zaključno s danom 27. svibnja 2026. godine.
15. ZK odjel Metković

-Kal. 28. svibnja 2026.